

**TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA ORDEN DE COMPRA**

(Provisión de Bienes sin Servicios relacionados)

**1. Definiciones.** Estos Términos y Condiciones de la Orden de Compra (estos "Términos"), junto con el documento al cual estos Términos se adjuntan (la "Orden de Compra") y cualesquiera anexos, adjuntos y otros documentos incorporados por referencia a la Orden de Compra, se denominan conjuntamente en lo sucesivo como el "Contrato". Los términos en mayúscula utilizados pero no definidos en estos Términos tendrán los significados adscritos a dichos bienes que sean suministrados conforme a la Orden de Compra se refieren en lo sucesivo como los "Bienes".

**2. Prestación y Entregas; Propiedad, Aceptación.** El Vendedor entregará todos los Bienes en el plazo y en los puntos de entrega especificados en el Contrato. **El plazo es esencial en el cumplimiento del Contrato.** El Vendedor proporcionará al Comprador copias de todos los manuales operativos, dibujos, esquemas, diagramas y demás información requerida para el mantenimiento adecuado y reparación de todos los Bienes. Todos los embarques de Bienes deberán de ir acompañados de listas de empaque, factura comercial, copia de la Orden de Compra, y cualquier otro documento de respaldo y empaques que sean necesarios; todos estos documentos y paquetes incluirán el número de orden que aparece en la carátula de la Orden de Compra. Si el número de orden que aparece en la carátula de la Orden de Compra no se incluye en cualquiera de estos documentos o paquetes, el Comprador se reserva el derecho de rechazar los Bienes. El Comprador se reserva el derecho de devolver cualesquiera embarques de Bienes inadecuadamente marcados. El Comprador tendrá derecho de inspeccionar todos los Bienes. Si el Comprador determina que cualquier Bien no cumple con los requisitos del Contrato, el Comprador tendrá derecho a rechazar dichos Bienes. En el caso de que el Comprador rechace cualquiera Bienes, el Comprador podrá devolver dichos Bienes al Vendedor a costa y gasto del Vendedor. La Propiedad y los riesgos de los Bienes pasarán al Comprador al momento de la entrega al Comprador y aceptación de dichos Bienes por el Comprador.

**3. Órdenes de Cambio.** El Comprador podrá en cualquier momento, de tiempo en tiempo, emitir una orden de cambio por escrito que requiera adiciones o reducciones de los Bienes (cada uno "Orden de Cambio"). El Vendedor procederá con las instrucciones contenidas en una Orden de Cambio al momento de la recepción de la misma. Si el cumplimiento con una Orden de Cambio diera como resultado que el Vendedor incurra en costos extras, el Vendedor notificará al Comprador de dichos costos extras dentro de los 10 días siguientes a la recepción de dicha Orden de Cambio, y ninguna reclamación por el pago o reembolso relacionados con dicha Orden de Cambio será válido a menos que dicha notificación sea dada al Vendedor dentro de dicho plazo. Ninguna modificación a los Bienes se hará salvo que sea al amparo de una Orden de Cambio, y ninguna reclamación por parte del Vendedor con relación al pago o reembolso de cualquier cantidad en exceso a la contemplada por el Contrato será válida salvo que dicha reclamación se haga al amparo de una Orden de Cambio firmada por el Comprador.

**4. Garantías.** El Vendedor también garantiza que todos los Bienes (a) serán conformes con todas las especificaciones, dibujos, muestras y descripciones proporcionadas, especificadas o adoptadas por el

Comprador y serán suficientes para el propósito para el cual han sido adquiridas, (b) serán de buena calidad, (c) estarán libres de vicios debido a materiales, equipo o mano de obra defectuosos, (d) no infringirán ninguna patente válida, y (e) serán entregados o prestados oportunamente según lo convenido con el Comprador. El Vendedor también garantiza que el Vendedor transmitirá al Comprador la propiedad legítima de todos los Bienes, y que todos los Bienes serán entregados libres de todo derecho de garantía, carga o cualquier otro gravamen. SALVO POR LAS DECLARACIONES Y GARANTÍAS EXPRESAMENTE PREVISTAS EN EL CONTRATO, EL VENDEDOR NO HACE, Y EXPRESAMENTE DECLINA Y RECHAZA CUALQUIER DECLARACIÓN O GARANTÍA CON RESPECTO A CUALQUIER BIEN O DEMÁS OPERACIONES CONTEMPLADAS EN ESTE CONTRATO (EXPRESA, IMPLÍCITA, DE DERECHO CONSUECUDINARIO, O CUALQUIER OTRA), INCLUSIVE CUALQUIER GARANTÍA DE MERCANTIBILIDAD O ADECUACIÓN PARA CUALQUIER PROPÓSITO EN PARTICULAR.

En el caso de cualquier Bien defectuoso o de otra manera insatisfactorio, el Vendedor (i) a su exclusiva costa y gasto, reparará o reemplazará dichos Bienes dentro de los 15 días posteriores a la recepción del aviso por escrito por parte del Comprador de la infracción de la garantía aplicable (o, en el caso de que dicha reparación, reemplazo o reposición fuere ineficaz como solución sino se hace o presta durante un plazo más expedito, dentro de dicho plazo más expedito según pueda ser razonablemente requerido por el Comprador) y (ii) será responsable exclusivo de todos los costos y gastos de la corrección de las consecuencias de dicha violación de garantía, inclusive cualquier daño a otros bienes o trabajos resultantes de dicha violación. En el caso de mora en la entrega de cualquier Bien, el Vendedor estará obligado a pagar al Comprador una pena convencional de 0.5% de la cantidad total de la Orden de Compra por cada día de mora de los Bienes no entregados. Si el Vendedor omitiera reparar o reemplazar cualquier Bien defectuoso o de otra manera insatisfactorio o de otra manera insatisfactorio dentro de dicho periodo, el Comprador podrá, a su sola discreción, dar por terminado el Contrato/Orden de Compra y/o reparar o reemplazar dichos Bienes y (A) el Vendedor reembolsará al Comprador todos los costos y gastos en que incurra en relación con dicha reparación, reemplazo o reposición y (B) en el caso de una reparación de dichos Bienes por el Comprador, las garantías estipuladas por el Vendedor conforme al Contrato continuarán siendo aplicables a dichos Bienes de acuerdo con sus términos. Las obligaciones del Vendedor conforme a esta Sección expirarán y carecerán de toda validez y eficacia si el Comprador no proporciona aviso por escrito de una violación de garantía dentro de año a partir de la fecha de aceptación de los Bienes correspondientes (o si dicha violación se refiere a cualesquiera Bienes que hayan sido corregidos o de otra manera solucionados conforme a esta Sección después de la aceptación, dentro de un año posterior a la fecha de aceptación de dichos Bienes corregidos o solucionados).

**5. Fuerza Mayor.** Si, como resultado de un Evento de Fuerza Mayor, una parte se viera imposibilitada, en todo o en parte, para cumplir sus obligaciones conforme al Contrato, las obligaciones de dicha parte, en la medida en que estén afectadas por dicho Caso de Fuerza Mayor, serán suspendidas durante la persistencia del Evento de Fuerza Mayor *sujeto* a que la parte imposibilitada de cumplir por dicho caso de Fuerza Mayor (a) proporcione a la otra parte un aviso

en el que informe sobre la existencia de dicho caso de Fuerza Mayor dentro de los dos días hábiles siguientes al surgimiento del mismo, aviso que describirá dicho Caso de Fuerza Mayor en detalle razonable y, en la medida de lo posible, incluirá una estimación de la duración anticipada del mismo, (b) tome todas las acciones razonablemente necesarias para solucionar dicho Caso de Fuerza Mayor o sus efectos resultantes, o de otra forma elimine la causa del incumplimiento tan pronto como sea posible, y (c) reanude el cumplimiento de sus obligaciones conforme al Contrato al momento de dicha solución o eliminación. La transacción de huelgas o bloqueos quedará enteramente dentro de la discreción de la parte que tenga el problema, y los requerimientos conforme a la cláusula (b) anterior no exigirán la transacción de huelgas o bloqueos accediendo a las demandas de la contraria cuando dicho curso sea considerado inadecuado, a la sola discreción de la parte que tenga el problema. Si, debido al Caso de Fuerza Mayor que afecte al Vendedor, el suministro de Bienes fuera demorado, el Comprador podrá, a su discreción, dar por terminado el Contrato en la medida en que se refiera a dichos Bienes y adquirir Bienes de reemplazo de parte de terceros sin mayor responsabilidad, pero el resto del Contrato permanecerá por lo demás sin afectación.

Para efectos del Contrato, el término "Caso de Fuerza Mayor" significa caso fortuito, guerras, insurrecciones, disturbios, epidemias, deslizamientos de tierra, relámpagos, temblores, incendios, tormentas, huracanes, inundaciones, mareas altas, deslaves, arrestos, restricciones de gobierno, disturbios civiles, explosiones, carencia de suministro adecuado de combustible, energía, materias primas, fuerza de trabajo, o contenedores o instalaciones de transporte, indemnización por objetos rotos, falla o accidente (o el congelamiento de) pozos, máquinas, equipo, aparatos o ductería o inmuebles, huelgas, paros laborales, conflictos laborales, otras perturbaciones industriales, actos del enemigo público, sabotaje, controles gubernamentales (inclusive control de precios y suministros), leyes, reglamentos, órdenes o acciones, embargos o, sin limitación, cualesquiera otras causas o contingencias (ya sea que tenga la misma naturaleza que las anteriormente especificadas o no) más allá del control razonable de la parte que invoque la Fuerza Mayor.

**6. Precio.** El precio de todos los Bienes suministrados al amparo del Contrato no serán menos favorable para el Comprador que los precios actualmente ofrecidos por el Vendedor a cualquier otra persona o entidad por los mismos o semejantes Bienes en cantidades equivalentes o menores. En el caso de que el Vendedor reduzca su precio por dichos Bienes durante la vigencia del Contrato, los precios del Contrato se reducirán automáticamente a dichos precios reducidos. Todos los cargos extras de cualquier tipo, inclusive seguros, empaques y embalaje, serán asumidos por el Vendedor salvo que se estipule otra cosa por escrito por el Comprador.

**7. Impuestos.** Todos los impuestos a la venta, uso, consumo, servicio y producción y servicios, impuestos de importación u otros impuestos y cargas similares que el Comprador o el Vendedor estén obligados a pagar y que graven directamente las operaciones contempladas por el Contrato serán pagadas por el Comprador (o si el Vendedor lo hace, será reembolsado por el Comprador); sujeto, sin embargo, a que el Vendedor no cobrará y el Comprador no reembolsará al Vendedor ninguno de dichos impuestos, derechos o cargas similares por los cuales el Comprador suministre al Vendedor un certificado de exención o un certificado de permiso de pago directo.

## **8. Facturación.**

Cada factura deberá hacer referencia al número de Orden de Compra y será expedida al nombre de la Compañía que aparece en el membrete de la Orden de Compra:

**INEOS Styrolution Mexicana, S.A. de C.V.**  
Avenida Insurgentes Sur No. 859, Piso 11  
Oficina 1102, Colonia Nápoles.  
Delegación Benito Juárez  
C.P. 03810 Ciudad de México, México  
RFC: SME1101034E1

or

**INEOS Styrolution Servicios, S.A. de C.V.**  
Avenida Insurgentes Sur No. 859, Piso 11  
Oficina 1102, Colonia Nápoles.  
Delegación Benito Juárez  
C.P. 03810 Ciudad de México, México  
RFC: SSE 0809091H1

**9. Pagos y Documentos Aduanales.** Para ventas en consignación, tan pronto como sea posible después del primer día de cada mes, el Vendedor presentará al Comprador una factura que consigne el monto a pagar por todos los Bienes suministrados durante el mes inmediatamente precedente. Para compras directas a la entrega de los Bienes de conformidad con el incoterm negociado, el Vendedor presentará al Comprador una factura que consigne el monto a pagar por los Bienes. El Comprador pagará al Vendedor la cantidad consignada como debida conforme a cada factura dentro de los 45 días siguientes a la recepción de dicha factura; *sujeto, sin embargo*, a que (i) el Comprador no será responsable o estará obligado a pagar cualquier Bien si dicha cuota, costo o gasto se refiere a cualquier Bien suministrado mayor a tres meses al momento de que dicha cuota, costo o gasto haya sido incluido inicialmente en una factura recibida por el Comprador (ii) el monto de cualquier factura será descontado en 2% si el Comprador paga al Vendedor todas las cantidades incluidas en dicha factura dentro de los 10 días siguientes a la recepción por parte del Comprador de dicha factura y (iii) en caso que el Comprador cuestione o reclame cualquier artículo en cualquier factura, el Comprador tendrá el derecho de retener el pago con respecto a dicho artículo hasta que la cantidad y validez de la misma sean verificados. Ningún pago hecho antes de la aceptación de cualesquier Bienes será interpretado como una aceptación de dicho Bien por el Comprador, total o parcialmente.

Cada factura hará referencia al número de orden que aparece en la carátula de la Orden de Compra y será presentada a:

En caso de Proveedor mexicano:

Deberá cargar las facturas al Portal EDICOM.

En caso de un Proveedor Internacional:

Por correo:

Comprador al amparo de la Orden de Compra (INEOS Styrolution Mexicana S.A. de C.V. o INEOS Styrolution Servicios S.A. de C.V.).  
Cantidad a pagar

Westings Corporate Center I  
2056 Westings Avenue, Suite 200  
Naperville, Illinois 60563

Facturas enviadas por correo electrónico:  
[INSTY.APinvoices@ineos.com](mailto:INSTY.APinvoices@ineos.com)

Facturas enviadas por correo electrónico (Bienes Importados a México):  
[INSTY.MXImportDocs@ineos.com](mailto:INSTY.MXImportDocs@ineos.com)

Documentos de Despacho Aduanero:

Para importaciones a México que requieran despacho aduanero, el Vendedor enviará los siguientes documentos a [INSTY.MXImportDocs@ineos.com](mailto:INSTY.MXImportDocs@ineos.com):

- a) Factura Comercial
- b) Lista de Empaque
- c) Certificados Técnicos MSDS, y de Calidad.
- d) Certificado de Origen.
- e) Conocimiento de Embarque
- f) Copia de la Orden de Compra

El Vendedor utilizará materiales de empaque adecuados para todas las entregas y agregará un sobre empaquetado que incluye:

- a) Factura Comercial
- b) Lista de Empaque
- c) Certificados Técnicos MSDS, y de Calidad.
- d) Copia de la Orden de Compra

**10. Retención de Pagos/Deducciones de Pagos.** El Comprador podrá retener el pago de cualquier cantidad adeudada al Vendedor en la medida necesaria para proteger al Comprador de cualquier pérdida por cuenta de (a) cualquier Bien defectuoso que no haya sido solucionado, (b) cualquier reclamación que haya sido planteada (o que se espere será planteada) contra el Comprado con relación a cualquier Bien, (c) la omisión por parte del Vendedor de hacer cualquier pago a cualquier Subcontratista o cualquier equipo, material o mano de obra (o de proporcionar comprobación de que dicho pago ha sido realizado), (d) daños a cualquier persona o entidad causados, total o parcialmente, por el Vendedor y por el cual el Comprador pueda resultar responsable directa o indirectamente, (e) cualquier costo o gasto por el cual el Vendedor sea responsable conforme al Contrato o (f) cualquier incumplimiento por el Vendedor de cualquier términos, condición o disposición del Contrato; *siempre que, sin embargo*, el Comprado pague al Vendedor cualquier cantidad así retenida tan pronto como sea posible después de la eliminación o solución de las causas de dicha retención. El Vendedor autoriza al Comprador para compensar y deducir de cualquier cantidad adeudada al Vendedor cualquier monto que sea pagadero por el Vendedor al Comprador, y así mismo todas las cantidades por las cuales el Comprador llegue a ser responsable ante terceros por razón de los actos u omisiones en cumplimiento o falta de cumplimiento de las obligaciones del Vendedor conforme al Contrato.

**11. Auditoría.** El Vendedor conservará libros y registros separados con respecto al suministro de todos los Bienes y retendrá dichos libros y registros hasta tres años después de la conclusión o terminación del Contrato. Para efectos de verificar cualquier

información pertinente del Contrato, inclusive el cálculo de las horas trabajadas del Vendedor y sus costos y gastos, el Vendedor proporcionará al Comprador y a sus auditores acceso a los libros, registros y cuentas del Vendedor; *sujeto, sin embargo*, a que el Comprador dé aviso razonable previamente al Vendedor y dicho acceso sea llevado a cabo durante horas laborales normales y de manera que no cause ninguna perturbación irrazonable al personal u operaciones del Vendedor. El Comprador y sus auditores tendrán el derecho de sacar copias y resúmenes de dichos libros, registros y cuentas, a costa del Comprador, cuyas copias podrán ser retiradas de las instalaciones del Vendedor y conservadas por el Comprador. Los costos de cualquier auditoría serán absorbidos por el Comprador a menos que los cálculos del Vendedor se encuentren con errores en favor del Vendedor por más de \$350,000 M.N. en cuyo caso los costos de dicha auditoría serán absorbidos por el Vendedor.

**12. Seguro.** En el caso de que el Vendedor deba suministrar Bienes en las instalaciones del Comprador, el Vendedor contratará y conservará un seguro de automóvil amplio con lesiones corporales y daños materiales combinados límite de cuando menos \$1,000,000 MXN pesos (inclusive autos rentados por ocurrencia/anual acumulado y responsabilidad de no propietario) durante la vigencia del Contrato. Antes de entrar en las instalaciones del Comprador, el Vendedor proporcionará al Comprador una certificación de dicho seguro. Dichos certificados serán en la forma y suscritos por una compañía o colocados a través de un corredor satisfactorio para el Comprador. En la medida necesaria para proveer cobertura al amparo del seguro del Vendedor por las responsabilidades asumidas por el Vendedor al amparo de las disposiciones de indemnización del Contrato, las Personas Damnificadas (se definen más adelante) serán asegurados adicionales conforme a la póliza de seguro del Vendedor. Todas las pólizas de seguro proporcionadas por el Vendedor serán primarias (y no concurrentes o en exceso) en relación con todas las demás pólizas (inclusive cualesquiera deducibles o retenciones auto-aseguradas) y el auto-aseguro que pueda proporcionar cobertura y contendrá una renuncia de los derecho de los suscriptores de la compañía de seguros a la subrogación contra las Personas Damnificadas. El Vendedor dará aviso por escrito al Comprador de cualquier notificación u otra correspondencia que reciba de cualquiera de sus aseguradores, o si de cualquier otra manera cobra conocimiento de cualquier cambio que restrinja o reduzca la cobertura o la cancelación de cualquiera de dichas pólizas dentro de los dos días hábiles siguientes a la recepción de dicha notificación o correspondencia o de su conocimiento de dicho cambio.

**13. Cumplimiento.** (a) El Vendedor cumplirá estrictamente con, así como todos los Bienes cumplirán estrictamente con todas las leyes, ordenamientos, ordenanzas, códigos de edificación, reglamentos, reglas y órdenes aplicables. Asimismo, el Vendedor reconoce en este acto que ha recibido el Código de Conducta de Proveedores (“Supplier Code of Conduct”), que también se encuentra disponible en la siguiente liga de internet ([www.ineos-styrolution.com](http://www.ineos-styrolution.com)) en el apartado de Compañía (“Company”), Términos y Condiciones (“Terms and Conditions”), por lo que se compromete a que sus actividades como Vendedor/Proveedor se regirán siempre según lo descrito en el documento anterior.

(b) Cada parte mantendrá su conducta ética y evitará cualquier actividad que pueda resultar en una violación de cualquier ley local y/o internacional aplicable relacionada con el soborno, la corrupción, el lavado de dinero, o cualquier otra ley similar aplicable. Cada Parte acepta y confirma que no lo ha hecho y, según su conocimiento real,

sus Afiliados (como se define a continuación), los contratistas, subcontratistas y sus respectivos directores, funcionarios, empleados, agentes y representantes no lo han hecho, en relación con las transacciones contempladas por el Contrato, realizado, ofrecido o prometido realizar, y no realizará, ofrecerá ni se comprometerá a realizar ningún pago u otra transferencia de valor, incluida, entre otras, la prestación de cualquier servicio, regalo o entretenimiento, directa o indirectamente, a (i) cualquier Funcionario del gobierno (como se define a continuación), (ii) cualquier director, funcionario, empleado, agente o representante del Vendedor o cualquiera de sus Afiliados, (iii) cualquier partido político, funcionario de un partido político o candidato para cargo público o (iv) un agente o intermediario para el pago a cualquiera de los anteriores, con el fin de obtener o influir en la adjudicación o ejecución del Contrato o las transacciones contempladas en el presente. Para los propósitos de esta Sección, (A) el término "Afiliado" significa cualquier entidad que directa o indirectamente, a través de uno o más intermediarios, controle, sea controlada o esté bajo control común con una parte y (B) el término "Gobierno Oficial" significa cualquier director, funcionario, empleado, agente o representante de cualquier gobierno o departamento, agencia o instituto del mismo, e incluye a cualquier persona que actúe en cualquier capacidad oficial, administrativa o judicial para o en nombre de dicho gobierno o departamento, agencia o instituto. En el caso de que una parte tenga alguna base para creer de buena fe que la otra parte puede no cumplir con los requisitos establecidos en esta Sección, dicha parte deberá informar a la otra parte por escrito de su creencia de buena fe y la otra parte cooperará plenamente con todas y cada una de las consultas razonables realizadas por o en nombre de dicha parte en relación con la misma, incluida la provisión de personal y documentos de respaldo y declaraciones juradas ante un Notario Público, si dicha parte lo considera razonablemente necesario

(c) Cada una de las partes declara, certifica y garantiza a la otra parte que (i) no está nombrada por, y no está actuando, directa o indirectamente, por o en nombre de cualquier persona, grupo, entidad o nación nombrada por ninguna Lista internacional de Prohibición o de Transacción Prohibida o Bloqueada de conformidad con cualquier entidad, nación o transacción, de acuerdo con leyes locales y/o internacionales, (ii) no participa en la transacción que es objeto del Contrato, directa o indirectamente, para o en nombre de, o para instigar o facilitar las transacciones que son objeto del Contrato, directa o indirectamente en nombre de cualquier persona, grupo, entidad o nación señalado en el punto anterior, y (iii) no ha habido compensación financiera en Conexión con las transacciones que son objeto del Contrato en violación de cualquier ley local y/o internacional de Control de Lavado de Dinero, o cualquier otra ley aplicable. Cada parte acuerda notificar de inmediato a la otra parte si fue, es o en el futuro se convierte en una "figura política extranjera de alto rango" o un miembro de la familia inmediata o asociado cercano de una "figura política extranjera de alto rango", en el sentido de la Sección 312 de la Ley USA PATRIOT de 2001. Cada parte reconoce y acuerda que las declaraciones, certificaciones y garantías anteriores serán y seguirán siendo verdaderas y con plena vigencia y efecto en la fecha del presente y durante la vigencia del Contrato y que cualquier incumplimiento del mismo será un incumplimiento bajo el Contrato. Cada parte acuerda cooperar con la otra parte y completar y ejecutar la documentación que se requiera para cumplir con las disposiciones de las leyes, normas y reglamentos a los que se hace referencia en esta Sección

(d) Cada parte garantiza y declara que (i) no participa ni aprueba el empleo o la explotación ilegal de niños en su fuerza laboral y (ii) no participa ni aprueba el uso de trabajo forzoso u obligatorio. "Niños", como se usa en esta Sección, significará personas menores de 18 años, a menos que la ley local donde se realicen los servicios relacionados con el Contrato establezca una edad mínima para trabajar, en cuyo caso se aplicará la edad más baja

(e) En el caso de que una parte crea, de buena fe, que la otra parte ha violado esta Sección, dicha parte puede rescindir el Contrato de inmediato sin ninguna responsabilidad para la otra parte

(f) Los párrafos (b), (c), (d) y (e) sobrevivirán al vencimiento o cualquier terminación anterior del Contrato

**14. Confidencialidad.** Toda la información y materiales proporcionados por el Vendedor al Comprador de conformidad con el Contrato, así como el contenido del Contrato en sí mismo, se mantendrán en confidencialidad por parte del Vendedor. Dicha información y materiales serán utilizados por el Vendedor exclusivamente para las operaciones estipuladas en el Contrato, permanecerán siendo propiedad del Comprador y serán devueltas al Comprador a la conclusión de la ejecución del Contrato. En la medida en que exista un convenio por separado actualmente en vigor entre el Comprador y el Vendedor con respecto a los temas de confidencialidad, dicho convenio se incorporará a este Contrato por referencia.

**15. Exclusión de Relación Laboral.** (a) Ninguna relación laboral de ningún tipo existe ni existirá entre los empleados del Vendedor, por un lado y el Comprador, por el otro lado, ya que no existe subordinación o dependencia de ningún tipo por parte de los empleados y los representantes del Vendedor con el Comprador, o *viceversa*, derivado de la Ley Federal del Trabajo, Ley del Seguro Social, Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, los contratos individuales o colectivos de trabajo que pudieran celebrarse con su contraparte o cualquier disposición o ley que sea similar y aplicable en la Ciudad de México, México.

(b) Cada parte libera a la otra de cualquier responsabilidad que pudiera derivar de la Ley Federal del Trabajo, y declara bajo protesta de decir verdad que tiene recursos propios y suficientes para cumplir las obligaciones derivadas de las relaciones con los trabajadores que emplee y aquellos que surjan del Contrato.

(c) Queda expresamente reconocido y acordado por las partes que la relación entre las partes es exclusivamente de naturaleza comercial y que el personal de cada parte se registrará por la relación empleado-empleador de su respectivo patrón. Ninguna relación de administración, dependencia económica o disponibilidad sobrevivirá cuando no esté expresamente contratada por cualquiera de las partes.

(d) En el caso de que se presentara cualquier demanda, disputa o procedimiento laboral en el cual el personal o empleados que trabajen para una parte demanden a la otra parte, la parte que haya sido demandada tendrá el derecho de defenderse y la otra parte indemnizará y sacará en paz y a salvo a la parte que haya sido demandada contra dicha demanda, disputa o procedimiento y, si fuera necesario, aceptará la plena responsabilidad laboral, y pagará los gastos y honorarios de abogados, así como los gastos y costas que la parte que haya sido demandada hubiere tenido que desembolsar. Las

obligaciones conforme a esta Sección continuarán en todo momento independientemente de si el Contrato ha terminado su vigencia o ha sido dado por terminado de cualquier otra manera.

**16. Indemnización.** El vendedor conviene en indemnizar, defender y sacar en paz y a salvo al Comprador, sus afiliadas, sus respectivos consejeros, funcionarios, accionistas, empleados y representantes presentes, pasados y futuros así como sus respectivos herederos, albaceas, representantes personales, administradores, sucesores y cesionarios (las "*Personas Damnificadas del Comprador*"), por y contra cualesquiera demandas, responsabilidades, pérdidas, daños, costos y gastos, inclusive honorarios razonables de abogado y costas judiciales (colectivamente, "*Reclamaciones, Responsabilidades y Pérdidas*"), en la medida en que deriven de (a) la negligencia del Vendedor o la omisión del Vendedor o de cualquiera de los Bienes para cumplir con los términos del Contrato o cualquier ley, ordenamiento, ordenanza, código de edificación, reglamento, regla u orden, (b) la existencia o ejecución del Contrato (inclusive las Reclamaciones, Responsabilidades y Pérdidas resultantes de la negligencia del Comprador, negligencia grave o ilicitud intencional) o (c) cualquier reclamación de infracción de cualquier patente u otros derechos de propiedad intelectual que resulten de cualquier Bien salvo que dichas reclamaciones se refieran a algún equipo en particular, material, el producto de un fabricante o proceso en particular que haya sido especificado por el Comprador.

**17. Terminación.** El Contrato podrá darse por terminado (a) por mutuo consentimiento previo y por escrito de las partes en cualquier momento, (b) por el Comprador en cualquier momento o (c) por cualquiera de las partes si la otra parte se encuentra en incumplimiento de cualquier obligación, acuerdo, término, disposición o condición sustancial del Contrato y ha omitido subsanar dicho incumplimiento dentro de los 14 días siguientes a la recepción por parte del contratante inocente de un aviso por escrito de dicho incumplimiento; *sujeto, sin embargo*, a que (i) ninguna terminación será válida a menos que la parte que dé por terminado el contrato haya notificado por escrito a la otra parte de su decisión de dar por terminado el Contrato y (ii) dicha terminación será efectiva en la fecha especificada en dicha notificación (lo cual no podrá ser previo a la fecha de recepción de dicha notificación) o, si dicha fecha no se especifica, en la fecha en que dicha notificación sea recibida por la parte receptora. En el caso de cualquier terminación del Contrato, el Contrato cesará su vigencia inmediatamente y ninguna de las partes tendrá responsabilidad como resultado de dicha terminación; *sujeto, sin embargo*, a que (A) cualquier disposición del Contrato que sea requerida para asegurar el pleno ejercicio o ejecución de los derechos y obligaciones de una de las partes (inclusive cualesquiera derechos u obligaciones acumulados a la fecha de terminación) sobrevivirá la terminación del Contrato, (B) si el Contrato se da por terminado por el Comprador por cualquier razón distinta a la violación de cualquiera de las estipulaciones aquí previstas por parte del Vendedor, el Comprador, como recurso único y exclusivo del Vendedor, pagará al Vendedor por cualquier Servicio prestado previamente a la recepción por parte del Vendedor de dicha notificación de terminación y reembolsará al Vendedor el costo de todos los materiales, equipos y cualesquier otros bienes identificados en el Contrato por los cuales el Vendedor se haya obligado legalmente a pagar en el curso de la ejecución propia del Contrato, y (C) el Comprador tendrá derecho a diferir cualesquier pagos que deba al Vendedor en la medida de todas las reclamaciones *de buena fe* que pueda tener contra el Vendedor hasta que dichas reclamaciones hayan sido resueltas. No obstante cualquier otra cosa contenida en el Contrato, la terminación del

Contrato por cualquier razón no afectará los derechos o recursos de cualquiera de las partes que surjan de cualquier incumplimiento del Contrato previo a dicha terminación o el derecho a recibir el pago de cualquier cantidad debida aquí prevista al momento de la terminación.

**18. Beneficios y Carga.** El Contrato redundará en beneficio de, y será obligatorio para las partes y sus respectivos causahabientes y cesionarios permitidos.

**19. Ejemplares; Firmas Electrónicas.** El Contrato podrá ser celebrado por las partes en cualquier número de ejemplares, cada uno de los cuales será considerado un instrumento original, pero todos en su conjunto constituirán uno y el mismo instrumento. La firma de una parte transmitida a la otra por vía facsimilar, PDF o cualquier otro medio electrónico constituirá la firma original de dicha parte para todos los efectos.

**20. Derechos de Terceros.** Nada de lo previsto en el Contrato será interpretado como la creación de cualquier derecho en favor de cualquier acreedor u otra persona o entidad que no sea parte del mismo (distinto de las Personas Damnificadas) y el Contrato no será interpretado en ningún sentido como un contrato total o parcialmente para beneficio de cualquier otro tercero.

**21. Modificación v Renuncia.** Ninguna reforma, modificación, reformulación o complemento del Contrato será válido salvo que el mismo se haga por escrito y firmado por todas las partes. Salvo por lo aquí previsto específicamente en otro sentido, ninguna reforma o modificación del Contrato será eficaz mediante el envío, reconocimiento, aceptación de cualquier Orden de Compra, reconocimiento u otra forma que contenga términos y condiciones diferentes o adicionales a aquellos establecidos en el Contrato. Ninguna renuncia a ninguna disposición del Contrato será válida salvo que se haga por escrito y firmada por la parte en contra de quien dicha renuncia se pretenda hacer valer. Ninguna omisión o demora por parte de cualquiera de las partes en el ejercicio de cualquier derecho, poder o privilegio conforme al Contrato, y ninguna conducta habitual entre las partes operará como una renuncia a dicho derecho, poder o privilegio conforme al Contrato. Ningún ejercicio individual o parcial de cualquier derecho, poder o privilegio conforme al Contrato impedirá cualquier otro ejercicio distinto o futuro del mismo o el ejercicio de cualquier otro derecho, poder o privilegio conforme al Contrato. Ningún aviso o demanda a cualquier parte en cualquier caso dará derecho a dicha parte a cualquier otro aviso o demanda futuros en circunstancias similares o distintas o constituirá una renuncia a los derechos de cualquier parte a cualquier otra acción distinta o futura en cualquier circunstancia sin aviso o demanda.

**22. Cesiones.** Ni el Contrato ni ningún derecho, interés u obligación conforme al mismo podrán cederse por cualquier parte sin el consentimiento previo y por escrito de la otra parte y cualquier intento de hacerlo será nulo; *sujeto, sin embargo*, (a) a que (a) ningún consentimiento se exigirá para la cesión para efectos de garantía o a un causahabiente de todos o sustancialmente todos los activos o negocios de una parte a la cual se relacione el Contrato la cual asuma, por escrito, todas las obligaciones de dicha parte al amparo del Contrato y (b) ninguna cesión por alguna de las partes de sus derechos, intereses u obligaciones conforme al Contrato eximirán a dicha parte de sus obligaciones conforme al Contrato salvo que la otra parte expresamente convenga por escrito en contrario.

**23. Separabilidad.** Si cualquier cláusula, oración, párrafo, subsección o Sección del Contrato fuera declarada judicialmente inválida, inejecutable o nula, dicha decisión no tendrá el efecto de invalidar o anular el resto del Contrato, y las partes convienen en que la parte o partes del Contrato declaradas inválidas, inejecutables o nulas se considerarán que han sido tachadas del Contrato como si dichas partes tachadas nunca se hubieran incluido en el Contrato.

**24. Ley Aplicable.** EL CONTRATO Y LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES CONFORME AL CONTRATO SE REGISTRARÁN E INTERPRETARÁN DE CONFORMIDAD CON LAS LEYES DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ESPECÍFICAMENTE LAS LEYES DE LA CIUDAD DE MÉXICO, MÉXICO, Y SIN APLICAR LOS PRINCIPIOS DE CONFLICTO DE LEYES DE LAS MISMAS. LAS DISPOSICIONES DE LA CONVENCIÓN DE NACIONES UNIDAS SOBRE CONTRATOS DE COMPRAVENTA INTERNACIONAL DE MERCADERÍAS Y LA CONVENCIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS SOBRE LA PRESCRIPCIÓN EN LA COMPRA VENTA INTERNACIONAL DE MERCADERÍAS, EN VIGOR NO APLICARÁN AL CONTRATO Y QUEDAN EXPRESAMENTE RENUNCIADAS POR LAS PARTES.

**25. Sujeción a Jurisdicción.** Cada parte en este acto (a) irrevocablemente se somete a la jurisdicción personal de cualquier tribunal estatal o federal con sede en la Ciudad de México, México, sobre cualquier demanda que surja o se relacione con el Contrato e irrevocablemente conviene en que todas las reclamaciones y disputas sean oídas y decididas por dicho tribunal estatal o federal, y (b) renuncia irrevocablemente, en la máxima medida permitida por la ley aplicable, a cualquier objeción que pueda tener ahora o en el futuro respecto a la competencia de cualquier procedimiento presentado ante cualquier tribunal estatal o federal con asiento en la Ciudad de México, y cualquier alegato de que dicho procedimiento presentado ante cualquier tribunal estatal o federal con sede en la Ciudad de México ha sido presentado en un foro inconveniente; *sujeto, sin embargo*, a que nada de lo contenido en esta Sección se entiende como una renuncia al derecho de cualquier parte para retirar cualquier acción o procedimiento iniciado en dicho tribunal estatal en favor de cualquier tribunal federal en la medida en que exista un fundamento para dicho retiro conforme a la ley aplicable. Cada parte

en este acto conviene irrevocablemente que la notificación y traslado de cualquier copia de dicho procedimiento podrá hacerse por vía postal, por correo certificado, a dicha parte. Cada parte conviene en que la sentencia definitiva en cualquier acción o procedimiento será concluyente y podrá ser hecha valer en cualquier otra jurisdicción mediante demanda sobre la sentencia o de cualquier otra manera prevista por la ley. Nada de lo previsto en esta Sección afectará el derecho de cualquier parte a llevar a cabo la notificación de cualquier otra manera permitida por la ley.

**26. Interpretación.** En el Contrato, salvo que aparezca claramente una intención contraria, (a) todos los términos definidos en singular tendrán los mismos significados en plural y *viceversa*, (b) la palabra “*incluso*” (y su correlativo “*incluido*”) significa inclusive, sin limitar la generalidad de cualquier descripción que preceda a dicho término, (c) los titulares y encabezados contenidos en el Contrato no serán considerados o tendrán cualquier efecto en la interpretación de la estipulación del mismo si surgiera cualquier cuestión acerca de la intención y (d) ninguna estipulación del Contrato se interpretará contra cualquier parte exclusivamente por el hecho de que dicha parte o su representante legal hayan redactado dicha disposición.

**27. Gastos.** Salvo que se prevea expresamente lo contrario en el Contrato, cada parte pagará sus propios gastos relativos al Contrato, inclusive todos los honorarios y gastos legales y contables.

**28. Conflictos.** En caso de cualquier conflicto entre estos Términos y los términos de la Orden de Compra, los términos de la Orden de Compra registrarán y prevalecerán.

**29. Acuerdo Total.** El Contrato establece todas las promesas, acuerdos, condiciones, entendimientos, garantías y declaraciones entre las partes con respecto al objeto contemplado en el mismo, y dejan sin efecto cualesquiera acuerdos, arreglos y entendimientos previos entre las partes con respecto al objeto contemplado en el mismo, ya sean éstos escritos, orales o de cualquier otra manera. No existen promesas, acuerdos, condiciones, entendimientos, garantías o declaraciones, orales o escritas, expresas o implícitas, entre las partes que se refieran al objeto del Contrato salvo lo aquí establecido.